

Ofício nº 005/2025

Santana do Araguaia, PA, 26 de março de 2026

À

Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia – PA  
Secretaria Municipal de Educação – SEMED

**Assunto: Solicitação de Termo Aditivo para Execução de Obra**

A empresa **L A S COMÉRCIO SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **32.563.737/0001-09**, com sede na **Rua Yanomane, Qd 08, Lt 08, Bairro Parque dos Carajás, Parauapebas-PA, CEP: 68537-000**, e-mail: **las.construtora670@gmail.com**, neste ato representada por sua representante legal, Sra. **Lesle Aparecida Souza de Freitas**, portadora da cédula de identidade nº **4832264 PCGO** e CPF nº **008.998.591-51**, telefone **(94) 9 9161-6806**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria, com fundamento na **Lei nº 14.133/2021**, requerer a formalização de **termo aditivo contratual** para:

- **Prorrogação do prazo de execução da obra por mais 180 (cento e oitenta) dias.**

A presente solicitação encontra respaldo no **art. 141** da referida lei, que garante ao contratado o direito à revisão dos prazos em situações decorrentes de fatos supervenientes, caso fortuito ou força maior.

Adicionalmente, o **art. 124, §1º** da mesma legislação dispõe que:

**Art. 124.** A vigência dos contratos regidos por esta Lei estará vinculada aos respectivos créditos orçamentários, ressalvadas as hipóteses previstas no art. 141.

**§1º** Os prazos para início das etapas de execução, conclusão e entrega do objeto poderão ser prorrogados, desde que devidamente justificados por circunstâncias supervenientes, imprevistas ou previsíveis de efeitos incalculáveis, e autorizados pela autoridade competente.

No presente caso, a necessidade de prorrogação decorre de fatores externos, alheios à vontade da contratada, que impactaram diretamente o cumprimento do

Recibido em  
27/03/2026  
B



cronograma físico-financeiro inicialmente previsto. Dentre esses fatores, destaca-se:

- **A realização de alterações nos projetos no mês de dezembro de 2025**, que exigiram reavaliações técnicas, ajustes no planejamento e adequações operacionais, resultando na reprogramação de atividades e no conseqüente adiamento de etapas previamente estabelecidas.

Tais circunstâncias, de caráter superveniente e imprevisível, afetaram o andamento regular da obra, tornando indispensável a prorrogação do prazo contratual para garantir a adequada execução dos serviços, preservando a qualidade, a segurança e a conformidade com o projeto aprovado.

Diante do exposto, visando assegurar a continuidade e a conclusão regular da obra, **requer-se a concessão do termo aditivo** nos prazos indicados, permanecendo as demais cláusulas contratuais inalteradas.

Certos da compreensão e do deferimento por parte de Vossa Senhoria, colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários e aguardamos manifestação favorável.

Atenciosamente,

**Lesle Aparecida Souza de Freitas**

Representante Legal

**LAS COMÉRCIO SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA**

L A S COMERCIO  
SERVICOS E  
LOCACOES  
LTDA:325637370001  
09

Assinado de forma  
digital por L A S  
COMERCIO SERVICOS E  
LOCACOES  
LTDA:32563737000109

---

LAS COMÉRCIO SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA

CONVENIO: 056 /2023 -PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA-SEDUC

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRÃO SEDUC

LOCAL: AVENIDA GILBERTO CARVELI, S/N, BAIRRO BIBLIA, SANTANA DO ARAGUAIA/PA

DATA DE ELABORAÇÃO: ABRIL DE 2026

REFERENCIAS: SINAPI 08/2023/ SEDOP 05/2023

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO-REPROGRAMAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	EXECUTADO	SALDO	MESES						TOTAL
				1	2	3	4	5	6	
		100,00%	0,00%							100,00%
01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	387.286,32								R\$ 387.286,32
		100,00%	0,00%							100,00%
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	409.069,17								R\$ 409.069,17
		100,00%	0,00%							100,00%
03	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	87.238,16								R\$ 87.238,16
		100,00%	0,00%							100,00%
04	FUNDAÇÕES	174.669,17								R\$ 174.669,17
		100,00%	0,00%							100,00%
05	SUPERESTRUTURA	515.269,54	-							R\$ 515.269,54
		100,00%	0,00%							100,00%
06	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	361.686,33								R\$ 361.686,33
		100,00%	0,00%							100,00%
07	ESQUADRIAS	235.256,63	-							R\$ 235.256,63
		100,00%	0,00%							100,00%
08	SISTEMAS DE COBERTURA	579.538,46	-							R\$ 579.538,46
		100,00%	0,00%							100,00%
09	IMPERMEABILIZAÇÃO	218.361,42	-							R\$ 218.361,42
		100,00%	0,00%							100,00%
10	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	455.116,78	-							R\$ 455.116,78
		100,00%	0,00%							100,00%
11	SISTEMAS DE PISOS	250.683,16	-							R\$ 250.683,16
		100,00%	0,00%							100,00%
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	150.393,23	-							R\$ 150.393,23
		100,00%	0,00%							100,00%
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	49.020,42	-							R\$ 49.020,42
		100,00%	0,00%							100,00%
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	53.904,37	-							R\$ 53.904,37
		100,00%	0,00%							100,00%
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	111.502,76	-							R\$ 111.502,76
		100,00%	0,00%							100,00%
16	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	96.350,30	-							R\$ 96.350,30
		100,00%	0,00%							100,00%
17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	5.109,27	-							R\$ 5.109,27
		100,00%	0,00%							100,00%
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	41.328,84	-							R\$ 41.328,84
		100,00%	0,00%							100,00%
19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 127V	440.485,69	-							R\$ 440.485,69
		100,00%	0,00%							100,00%
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	138.210,76	-							R\$ 138.210,76
		100,00%	0,00%							100,00%
21	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	37.942,81	-							R\$ 37.942,81
		100,00%	0,00%							100,00%
22	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	6.022,12	-							R\$ 6.022,12
		100,00%	0,00%							100,00%
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	76.242,64	-							R\$ 76.242,64
		84,97%	15,03%							99,80%
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	101.483,11	17.953,53	5.231,00	6.547,40	3.453,78	2.240,50	480,85		R\$ 119.436,64
		95,49%	4,51%	0,00%	0,00%	0,00%	4,51%			100,00%
25	PEQUENAS OBRAS	32.801,56	1.550,04				1.550,04			R\$ 34.351,60
		77,71%	22,29%	0,00%	0,00%	0,00%	22,29%			100,00%
26	ACESSIBILIDADE	15.919,53	4.567,08				4.567,08			R\$ 20.486,61
		0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%
27	SERVIÇOS FINAIS	19.938,11						9.969,06	9.969,06	R\$ 19.938,11
								50,00%	50,00%	
	TOTAL SIMPLES	5.030.892,55	44.008,76	5.231,00	6.547,40	3.453,78	8.357,62	10.449,91	9.969,06	5.074.901,31
	% SIMPLES	99,13%	0,87%	0,10%	0,13%	0,07%	0,16%	0,21%	0,20%	100,00%
	TOTAL ACUMULADO	5.030.892,55	44.008,76	5.038.123,55	5.042.670,95	5.046.124,73	5.054.482,35	5.064.932,28	5.074.901,31	
	% ACUMULADO	99,13%	0,87%	99,24%	99,36%	99,43%	99,60%	99,80%	100,00%	

L A S COMERCIO  
SERVICOS E  
LOCACOES  
LTDA:325637370001  
09

Assinado de forma  
digital por L A S  
COMERCIO SERVICOS E  
LOCACOES  
LTDA:32563737000109